

Nome insegnamento

Tecnica Urbanistica I

Docente:

Antonio Chirico

Codice corso

60420

Settore scientifico disciplinare

ICAR/20

Crediti

12

Corsi di laurea

LM4 Ingegneria Edile-Architettura

Obiettivi formativi specifici

Il corso introduce lo studente:

- 1) alle problematiche della città e del territorio lette come evoluzione dei rapporti tra organizzazione sociale ed organizzazione spaziale e territoriale.
- 2) Alla strumentazione urbanistica come risposta ai problemi di ricerca della distribuzione ottimale delle persone, dei beni e dei servizi su un dato territorio
- 3) All'articolazione degli strumenti urbanistici secondo la legislazione nazionale e regionale (dalla pianificazione territoriale a quella esecutiva)
- 4) Alle tecniche di analisi, elaborazione, gestione ed applicazione dei piani, con particolare riguardo al Piano urbanistico comunale
- 5) Ai rapporti tra pianificazione urbanistica, pianificazione paesistica e valutazione ambientale strategica

Contenuti essenziali**A. CENNI DI STORIA DELL'URBANISTICA**

- La rivoluzione industriale:
- La città-giardino (da Robert Owen; Charles Fourier; Etienne Cabet; Ebenezer Howard)
- (Tony Garnier; Soria y Mata)
- (F.L.Wright)
- C.I.A.M. e la Carta di Atene
- Le Corbusier

B. IL PIANO

1. Il TERRITORIO e cicli di impianto degli insediamenti umani
2. Crescita della città ed processi di urbanizzazione.
3. La strumentazione urbanistica: il sistema dei piani nella legislazione italiana dai piani territoriali ai regolamenti edilizi
4. Il piano comunale
5. Le urbanizzazioni (infrastrutture a rete e servizi sociali)
6. Standards abitativi, Standards urbanistici e legislazione specifica
7. Gli standards urbanistici e le zone territoriali omogenee nel D.M.1968
8. Le relazioni quantitative e qualitative tra i parametri e gli indicatori urbanistici negli insediamenti.
9. Esproprio e perequazione urbanistica
10. Reti stradali e reti ferroviarie
11. Strade, piazze e parcheggi
12. Il sistema dei vincoli territoriali, paesistici, ambientali, sul rischio ed infrastrutturali.
13. Le norme ed i linguaggi normativi, esempi interpretazioni e verifiche
14. I titoli abilitativi alle trasformazioni del territorio, nella legislazione nazionale e regionale

15. Le leggi regionali liguri conseguenti al trasferimento delle competenze urbanistiche dallo stato alle regioni, fino alla nuova legge urbanistica reg. 36/97
16. Il recupero e le leggi di riferimento (dalla L.457/78 alle L.regionali dei programmi costruttivi; gli interventi di recupero del patrimonio edilizio)
17. Il social housing

C. Il piano paesistico della Reg. Liguria

D. Difesa del suolo e Piani di bacino

E. La Valutazione ambientale strategica e la pianificazione nel territorio Ligure.

Capacità operative

Allo studente vengono forniti gli strumenti di base

- A. per le analisi urbane e territoriali relative a:
 - a. i caratteri fisici e paesistici dei siti;
 - b. i processi storici di formazione delle organizzazioni territoriali ed insediative in atto;
 - c. i prevalenti caratteri di identità, storici ed attuali, dei luoghi;
 - d. i processi socio-economici in atto;
 - e. le reti di urbanizzazione, dei servizi e il grado di equilibrio ecologico-territoriale per il territorio non insediato;
 - f. il quadro di riferimento dei piani e dei vincoli territoriali
- B. per il progetto delle trasformazioni nel contesto urbano e paesistico
- C. per l'applicazione delle previsioni di piano alla scala del piano particolareggiato.

Il corso prevede l'illustrazione diretta di Piani regolatori, Piani urbanistici Comunali, Piani Paesistici, Piani attuativi (particolareggiati e di recupero) operanti in Regione Liguria.

Tipologia delle attività didattiche

Lezioni frontali, esercitazioni e laboratorio.

Esercitazioni: approfondimento delle conoscenze acquisite e dei metodi di lavoro mediante l'applicazione concreta su casi urbani significativi.

Laboratorio: sviluppo di un progetto di piano particolareggiato desunto da distretti di trasformazione di piani comunali

Tutte le lezioni avvengono tramite presentazioni power-point che vengono messe a disposizione degli studenti in formato elettronico.

Tipologia e modalità di esame

Presentazione ed approvazione del Book completo delle esercitazioni e del laboratorio

Esame orale

Propedeuticità

Disegno dell'architettura – Tecnologia dei materiali e chimica applicata

Riferimenti bibliografici

Testi consigliati:

- Gabellini P., 2001, *Tecniche Urbanistiche*, Carocci, Roma.
- Augusto Mercandino: *Urbanistica Tecnica*
- Mario Coppa: *Introduzione alla pianificazione urbanistica-UTET*
- Paolo Colarossi e Antonio Pietro Latini: *La progettazione Urbana*
- Benevolo L., 1993, *La città nella storia d'Europa*, Laterza, Bari.

- Mioni A., 1999, *Metamorfosi d'Europa. Popolamento, campagne, infrastrutture e città 1750 - 1950*, Bologna, Editrice Compositori.
- Calabi D., 2000, *Storia dell'urbanistica europea. Questioni, strumenti, casi esemplari*, Bruno Mondadori, Milano.
- Andrea Filpa-Michele Talia: *Fondamenti di governo del territorio*- Carocci
- Ginsborg P., 1989, *Storia d'Italia dal dopoguerra ad oggi*, 2 voll., Einaudi, Torino.